

指定管理施設モニタリングチェックシート

(令和3年度 上半期(4月～9月) 年間(4月～翌年3月) の管理運営状況)

施設名	平戸市ふれ愛センター度島	指定管理者	特定非営利活動法人度島地区まちづくり運営協議会
指定期間	平成30年4月～令和4年3月	担当課	長寿介護課

1 業務の遂行状況及び収支の状況

項目	分類	年間計画(A)	実績(B) (モニタリング時)	対計画比較 (B/A×100)	
業務の 遂行状況	開館日数(日)	245	122	49.80	
	延べ利用者数(人)	2,000	852	42.60	
	事業開催回数	必須事業(回)	245	122	49.80
		自主事業(回)	-	-	-
収支状況	収入	指定管理料(円)	1,365,000	682,500	50.00
		利用料収入(円)	-	-	-
		自主事業収入(円)	-	-	-
		その他の収入(円)	0	0	#DIV/0!
	収入計(円)		1,365,000	682,500	50.00
	支出	人件費(円)	429,000	203,700	47.48
		維持管理経費(円)	129,000	121,758	94.39
		自主事業関係経費(円)	-	-	-
		その他の支出(円)	807,000	349,775	43.34
	支出計(円)		1,365,000	675,233	49.47
収支(収入-支出)(円)		0	7,267	0.00	

指定管理者の自己評価(改善点、その他特記事項)

【開館日数・利用者数について】 条例の規定どおりの開館 利用者数は、年々減少	【事業の実施状況について】 施設の使用許可業務 施設の維持管理業務	【収支状況について】 特段の問題なし
---	--	------------------------------

所管課の評価(指摘事項)

【開館日数・利用者数について】 開館日数は、予定通り。 年々利用者が減少しており、 コロナ禍の影響やまち協の事務所 移転により減少加速。	【事業の実施状況について】 条例の趣旨に照らして、適切な管理が 施行されている。	【収支状況について】 引き続き適正な支出に努められたい。
---	---	--

2 チェック項目

評価項目・評価事項(数値目標)	確認資料等	指定管理者の自己評価	所管課の評価	
受付等の業務	施設の利用許可等を条例に従い適切に行っている	日報、月報、利用者アンケート、申請書	適正・要改善	適正
施設・設備の 維持管理	消防設備、機械設備の保守点検や施設の修繕等を適切に行っている	各種点検結果報告書、実地	適正・要改善	適正
	衛生環境を維持するため清掃業務等を適切に行っている	日報、月報、実地	適正・要改善	適正
	備品等を適切に保管・管理している	備品台帳、実地	適正・要改善	適正
	業務の全部又は主たる業務を第三者に請け負わせていない	実地	適正・要改善	適正

安全性への配慮	安全管理、衛生管理、危機管理に関するマニュアルが整備され、また、職員等に対する指導訓練が適正津であり、市への通報体制が整っている。	危機管理マニュアル	適正・要改善	適正
	避難経路の確保、事故防止策や防犯等の整備業務など利用者への安全対策が講じられている。	実地	適正・要改善	適正
	損害保険等の必要な保険に加入している	保険証書	適正・要改善	適正
透明性・公平性	ホームページ等により施設の情報の公開に努めている	ホームページ	適正・要改善	適正
	情報公開に対する体制を整備している	情報公開マニュアル	適正・要改善	適正
	利用者の平等な利用が確保されている	日報、月報、利用者アンケート、申請書	適正・要改善	適正
効果的・効率的な運営	施設の利用者拡大の取組を行っている	日報、月報、事業報告書	適正・要改善	適正
	経費削減のための取組を行っている	日報、月報、事業報告書	適正・要改善	適正
人員配置・人材育成等	事業計画書どおりの人員を配置している	人 人員配置計画、実地、出勤簿	適正・要改善	適正
	労働法令の遵守や労働条件への適切な配慮がなされている	実地、出勤簿	適正・要改善	適正
個人情報の保護	個人情報保護するための取組を行っている	個人情報保護マニュアル	適正・要改善	適正
	文書管理を適切に行っている	保存文書	適正・要改善	適正
環境への配慮	省エネルギーの取組、環境負荷低減、ごみの減量など、環境への配慮に取り組んでいる	日報、月報、実地	適正・要改善	適正

※評価基準

「適正」: その項目について、協定書、事業計画書等に沿った適正な指定管理業務を行っている。

「要改善」: その項目について、協定書、事業計画書等に照らし合わせて、目標達成されておらず、改善の余地がある。

3 上記1、2の評価に関する所見

指定管理者による所見(改善点、その他特記事項)
<ul style="list-style-type: none"> ・施設敷地内の除草等環境美化に努めた。 ・利用者について、近年は少子高齢化に伴う人口減やコロナ禍の影響により年々減少していた。 <p>さらに、前年度末に、当施設の指定管理者である「度島まちづくり協議会」の事務所が、近傍の度島交流会館に移転したことにより、大きく減少している。</p>
所管課による所見(指摘事項など)
<p>過疎化の進行により、年々利用者が減少しているが、度島地区住民の福祉向上に重要な役割を果たしている施設であるため、今後も適切な管理をお願いしたい。</p>