

不動産公売物件一覧

番号	公売財産、見積価額および公売保証金	
1 平 2	所在：田平町里免字荻ノ下【国営田平土地改良区所属】	
	地番：308番1 地目：田 地積：1,013㎡	地番：308番2 地目：田 地積：2,132㎡
	*賃借権(小作権)の設定があります。	
	見 2,038,000円	保 230,000円
1 平 3	所在：生月町山田免字前田495番地、496番地2	
	家屋番号：495番の3	
	種類：事務所	
	構造：コンクリートブロック・鉄筋コンクリート造 陸屋根平家建	
	床面積：104.61㎡	
	見 3,512,000円	保 360,000円
1 平 4	所在：紐差町字二本松 *財産上に建物あり	
	地番：288番2 地目：雑種地 地積：146㎡	地番：289番3 地目：宅地 地積：503.32㎡
	見 2,113,000円	保 220,000円
1 平 5	所在：山中町字矢ヒツ1388番地	
	家屋番号：1388番	
	種類：事務所・工場	
	構造：鉄骨造スレート葺平家建	
	床面積：286㎡	
	見 5,524,000円	保 560,000円
1 平 6	所在：岩の上町字西稗田	
	地番：1086番1 地目：山林 地積：898㎡	地番：1086番11 地目：公衆用道路 地積：54㎡
	見 258,000円	保 26,000円
1 平 7	所在：中野大久保町字白岩	
	地番：653番23	
	地目：田	
	地積：4,678㎡	
	見 2,762,000円	保 280,000円
1 平 8	所在：古江町字荒崎1060番地1	
	家屋番号：1060番1	
	種類：店舗・居宅	
	構造：木造セメントかわらぶき平家建	
	床面積：199.92㎡	
	見 3,409,000円	保 350,000円

見 見積価額 保 公売保証金

*「1-平-15」の不動産は公売中止となりました。

番号	公売財産、見積価額および公売保証金	
1 平 9	所在：獅子町字辻	
	地番：651番1 地目：宅地 地積：1,080.14㎡	地番：652番3 地目：雑種地 地積：52㎡
	所在：獅子町字辻651番地	
	家屋番号：651番の2 附属建物	
	種類：居宅 種類：倉庫	
	構造：鉄筋コンクリート 構造：木・鉄骨造スレ 造陸屋根平家建 一ト葺平家建	
	床面積：234.79㎡ 床面積：170㎡	
	見 19,376,000円	保 1,938,000円
1 平 10	所在：明の川内町字寺内 *財産上に建物あり	
	地番：253番 地目：雑種地 地積：138㎡	
	見 726,000円	保 80,000円
1 平 11	所在：紐差町字前田	
	地番：1026番13 地目：宅地 地積：273.28㎡	地番：1026番14 地目：宅地 地積：114.58㎡
	所在：紐差町字前田1026番地13、1026番地14	
	家屋番号：1026番13	
	種類：店舗・居宅	
	構造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根3階建	
	床面積：1階276.59㎡ 2階276.59㎡ 3階232.12㎡	
	見 12,793,000円	保 1,280,000円
1 平 12	所在：木場町字勝負ノ久保	
	地番：919番6 地目：雑種地 地積：363㎡	
	見 227,000円	保 30,000円
1 平 13	所在：鮎川町字北ノ後	
	地番：53番 地目：田 地積：2,717㎡	
	見 699,000円	保 70,000円
1 平 14	所在：生月町里免字加場田	
	地番：3088番5 地目：宅地 地積：167.36㎡	
	見 1,446,000円	保 150,000円

不動産公売を実施します

市では、税負担の公平性を確保する観点から、市税などの滞納処分として差し押さえた財産(不動産)について、下記のとおり入札による公売を実施します。

■お問い合わせ 税務課総務徴収班 ☎22-9115

公売日および受付時間

*午後1時45分から、入札の事前説明を行います

3月3日(火)
午後1時15分～午後2時30分

公売場所

平戸市役所田平支所

入札時間・公売方法

午後2時～午後2時30分・入札

買受代金納付期限

3月10日(火)午前11時

公売当日に必要なもの

- ①買受適格証明書(農地のみ)②公売保証金③身分証明書(運転免許証など)④印かん⑤委任状(*代理人が入札する場合のみ)⑥法人登記簿(*法人の場合のみ)

公売前に準備するもの

①買受適格証明書の取得

農地の公売に参加するためには、買受適格証明書が必要です。買受適格証明を受けるためには、期限までに農業委員会に買受適格証明願などの必要書類を提出する必要があります。

*期限を過ぎると買受適格証明書を公売日までに取得できず、公売に参加できなくなります。

農業委員会への必要書類提出期限：**2月10日(月)**

*買受適格証明書についてのお問い合わせ先：農業委員会事務局(☎22-9172)

②公売保証金の用意

公売保証金については、**公売当日に受付で一括納付**する必要があります。

(入札の結果、買受できなかった場合には、公売保証金はお返しします。)

また、買受決定者は、買受代金を3月10日(火)午前11時まで一括納付する必要があります。

その他

- ①地積および床面積は公簿上に記載された面積であり、実測と異なる場合があります。
②農地について賦課金などの未納がある場合は、買受人の負担となります。また、公売日現在耕作中の物については、耕作者または前所有者に帰属するため公売の対象となりません。
③所有権移転の際には、別途登録免許税が必要となります。
④滞納税の納付などにより、公売が中止となる場合があります。
⑤入札する際は慎重に検討し、詳しい内容については、事前に税務課総務徴収班にお問い合わせください。