

平戸市農地賃借料情報の公表について

平戸市農業委員会

令和5年1月から12月までに締結(公告)された、賃貸借における賃借料水準を公表します。過去1年間における利用権設定された賃借料を集計したものを情報提供しますので、参考にしてください。なお、この賃借料情報は実勢の集計値であり、拘束力はありません。

・賃貸借・使用貸借の割合

賃借の種類	農地の面積	割合
賃貸借 (有償)	12.15 ha	17.26 %
使用貸借 (無償)	58.24 ha	82.74 %
合計	70.39 ha	100%

・田(水稻)の部 金納

(10a当たり)

地区別	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数(筆)	備考
北部地区	8,100	8,200	8,000	7件	
中部地区	7,700	—	—	* 3	全地区平均
南部地区	8,200	8,200	8,200	8件	
生月地区	7,700	—	—	* 3	全地区平均
田平地区	7,700	—	—	* 3	全地区平均
大島地区	6,800	10,200	3,000	10件	
全地区平均	7,700	—	—		
・物納の場合の指標	10a当たり玄米60kg 14,268円(農水省「米穀の取引に関する報告」より)				

* 1 データ数は、集計に用いた筆数です。

* 2 賃借料は金納(現金、口座振替)のみを集計しています。

* 3 件数が5件未満であったため、全地区の平均価格を記載しています。

* 4 賃借料の金額は、100円未満四捨五入しています。

・畑の部

(10a当たり)

地区別	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数(筆)	備考
全地区平均	5,200	10,000	3,000	12	