

## 令和6年度平戸市農業委員会第4回総会議事録

■開催日時：令和6年7月26日（金）午前9時30分～午前10時15分

■開催場所：平戸市役所 3階 大会議室 ABC

■農業委員：19人中18人出席 欠席委員：18番

※委員名簿は議事録末に添付

■推進委員：18人中15人出席 欠席委員：2番、9番、18番

■総会公開非公開の別：公開 ■傍聴人数：0人

■事務局 度嶋事務局長、浅田事務局次長、寺田班長

金子係長、大石主任主事

■書記の職氏名 職氏名：浅田事務局次長

■議事録の公開 公開

### ■総会日程

日程1 開会宣言

日程2 会長あいさつ

日程3 議事録署名委員及び書記の指名

日程4 会務報告

日程5 議事

報告 第3号 農地法第18条第6項の規定に基づく合意解約について

報告 第4号 非農地証明書交付願について

報告 第5号 農地法第4条第1項第8号の規定による転用届について

議案 第16号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案 第17号 農地法第4条の規定による許可申請について

議案 第18号 非農地通知申出について

議案 第19号 農地法第2条第1項の規定による農地に該当するか否かの判断について

議案 第20号 農用地利用集積等促進計画策定に係る要請（案）について

日程6 閉会

| 発言者名                            | 会議の概要   |
|---------------------------------|---|
| <p>局長</p> <p>事務局</p>            | <p><b>■日程1 開会宣言</b></p> <p>ただいまから、「令和6年度第4回平戸市農業委員会総会」を開会いたします。</p> <p>開会にあたり、会長がご挨拶致します。</p>   |
| <p>会長</p> <p>事務局</p>            | <p><b>■日程2 会長あいさつ</b></p> <p>皆様、おはようございます。第4回の総会に大変お忙しい中、ご出席いただきありがとうございます。</p> <p>天候が不順でありまして、昨日は、生月地区の市政懇談会がありましたが、悪天候で大雨が降ってきました。</p> <p>本日は、報告3件、議案5件を提案しておりますので、慎重なご審議をお願いして、開会の挨拶といたします。</p> <p>本日は、議席番号18番の農業委員から欠席する旨の届出がっております。</p> <p>よって、平戸市農業委員会総会会議規則第10条の規定により出席委員数が過半数を超えておりますので、総会が成立していることを報告いたします。</p> <p>また、推進委員では、2番、9番、18番委員から欠席する旨の報告がっております。</p> <p>それでは、同規則第6条の規定に基づき、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の進行につきましては、会長にお願いいたします。</p> |
| <p>会長</p> <p>委員一同</p> <p>会長</p> | <p><b>■日程3 議事録署名委員及び書記の指名</b></p> <p>それでは、日程3の議事録署名委員および書記を指名いたします。</p> <p>平戸市農業委員会総会会議規則第24条第2項の規定による議事録署名委員ですが、議長指名でご異議ありませんか。</p> <p>「異議なし」</p> <p>異議なしと認め、議事録署名委員に議席番号、8番委員、9番委員、書記に事務局次長を指名いたします。</p> <p>以上で日程3を終わります。</p>   |

|      |  |
|------|--|
|      | <p><b>■日程4 会務報告</b></p>  |
| 会 長  | <p>次に、日程4、会務報告について、事務局から報告をいたします。</p>  |
| 事務局  | <p>それでは、議案書の1ページをお願いします。<br/>7月の会務報告をいたします。(7月会務報告を報告)<br/>8月の会務予定を申し上げます。(8月会務予定を報告)<br/>以上で報告を終わります。</p>   |
| 会 長  | <p>それでは、8月の総会日程をあらかじめ決めたいと思います。<br/>8月の総会を令和6年8月28日(水曜日)午後1時30分からとし、場所は、平戸市役所3階大会議室において開催したいと思いますが、ご異議ありませんか。</p>  |
| 委員一同 | <p>「異議なし」</p>  |
| 会 長  | <p>異議がありませんので、8月の総会を令和6年8月28日(水曜日)午後1時30分からとし、場所は、平戸市役所3階大会議室において、開催いたします。</p>   |
|      | <p><b>■日程5 議事</b></p>  |
| 会 長  | <p>次に、日程5、議事に入ります。</p> <p>《報告第3号 農地法第18条第6項の規定に基づく合意解約について》</p>  |
| 会 長  | <p>報告第3号について、事務局からの報告を求めます。</p>  |
| 事務局  | <p>それでは、議案書の2ページから4ページをお願いいたします。<br/>3ページ、4ページについて、ご説明いたします。<br/>報告第3号、農地法第18条第6項の規定に基づく合意解約について、番号1番、貸人借人については、記載のとおりです。貸借農地は、堤町字梁木1566番、現況地目は田で、873㎡となります。番号2番から4番については、ご一読ください。<br/>契約内容につきましては、備考欄のとおりです。<br/>解約理由は、番号1番から4番まで、農地中間管理機構を通じた貸借に切り替えるためです。<br/>報告第3号の説明は以上となります。</p> |
| 会 長  | <p>ただいま、事務局からの報告が終わりましたので、これより意見がある方は、挙手をして発言してください。</p>   |

|      |   |
|------|---|
| 委員一同 | 「意見なし」  |
| 会 長  | 意見が無いようですので、報告第 3 号を終わります。  |
|      | 《報告第 4 号 非農地証明書交付願について》   |
| 会 長  | 報告第 4 号について、事務局からの報告を求めます。  |
| 事務局  | <p>それでは、議案書の 5 ページから 6 ページをお願いいたします。6 ページについて、ご説明いたします。</p> <p>報告第 4 号、非農地証明交付願について、今回、1 件あっております。番号 1 番、申出人については、記載のとおりで、証明を受けた農地は、上中津良町字春 1444 番 1、地目は畑で、地積は 304 m<sup>2</sup>、現況は雑種地となっております。</p> <p>(スライドにより位置、現況写真等について説明。)</p> <p>以上で説明を終わります。</p>            |
| 会 長  | ただいま、事務局からの報告が終わりましたので、これより意見がある方は、挙手をして発言してください。   |
| 委員一同 | 「意見なし」  |
| 会 長  | 意見が無いようですので、報告第 4 号を終わります。  |
|      | 《報告第 5 号 農地法第 4 条第 1 項第 8 号の規定による転用届について》   |
| 会 長  | 報告第 5 号について、事務局からの報告を求めます。  |
| 事務局  | <p>それでは、議案書の 7 ページから 8 ページをお願いいたします。</p> <p>報告第 5 号、農地法第 4 条第 1 項第 8 号の規定による転用届について、今回、1 件あっております。番号 1 番、届出人については、記載のとおりで、届出農地は、田平町福崎免字赤坂 126 番、地目は畑で、地積は 170 m<sup>2</sup>、用途は農業用施設用地となり、道路及び駐車場に利用するためです。</p> <p>(スライドにより位置、現況写真等について説明。)</p> <p>以上で説明を終わります。</p> |
| 会 長  | ただいま、事務局からの報告が終わりましたので、これより意見がある方は、挙手をして発言してください。   |
| 委員一同 | 「意見なし」  |
| 会 長  | 意見が無いようですので、報告第 5 号を終わります。  |

|      |   |
|------|---|
|      | <p>《議案第 16 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について》</p>  |
| 会 長  | <p>次に、議案第 16 号の議題に入ります。事務局からの提案・説明を求めます。</p>  |
| 事務局  | <p>議案書の 9 ページから 10 ページをご覧ください。<br/> それでは、議案第 16 号、農地法第 3 条の規定による許可申請について、今回、1 件となっております。<br/> 番号 1 番、申請人は記載のとおりで、申請農地については、猪渡谷町字新田 286 番 76、地目は田で、地積が 709 ㎡、農業経営規模拡大のための所有権移転（贈与）となります。<br/> （スライドにより位置、現況写真等について説明。）<br/> 以上で説明を終わります。</p> |
| 会 長  | <p>ただいま、事務局からの提案・説明が終わりましたので、これより質疑を行います。発言のある方は挙手をして発言してください。</p>  |
| 委員一同 | <p>「質疑なし」</p>   |
| 会 長  | <p>質疑がありませんので、質疑を終結し、採決に入ります。</p>   |
| 会 長  | <p>議案第 16 号について、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。</p>  |
| 委員一同 | <p>「異議なし」</p>   |
| 会 長  | <p>異議なしと認め、議案第 16 号について、原案のとおり決定いたします。</p>  |
|      | <p>《議案第 17 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について》</p>  |
| 会 長  | <p>次に、議案第 17 号の議題に入ります。事務局からの提案・説明を求めます。</p>  |
| 事務局  | <p>議案書の 11 ページ、12 ページをご覧ください。<br/> 農地法第 4 条の規定による許可申請について、ご説明いたします。今回、1 件となっております。<br/> 番号 1 番、申請人は記載のとおりで、申請農地は、大石脇町字熊黒 382、地目は田で、地積が 2,895 ㎡、新たに堆肥舎等を建設するためです。<br/> （スライドにより位置、現況写真等について説明）<br/> 以上で説明を終わります。</p>                         |
| 会 長  | <p>ただいま、事務局からの提案・説明が終わりましたので、これより質疑を行います。発言のある方は挙手をして発言してください。</p>  |

|       |  |
|-------|--|
| 委員一同  | 「質疑なし」   |
| 会 長   | 質疑がありませんので、質疑を終結し、採決に入ります。   |
| 会 長   | 議案第 17 号について、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。  |
| 委員一同  | 「異議なし」   |
| 会 長   | 異議なしと認め、議案第 17 号について、原案のとおり決定いたします。  |
|       | 《議案第 18 号 非農地通知申出について》   |
| 会 長   | 次に、議案第 18 号の議題に入ります。事務局からの提案・説明を求めます。  |
| 事務局   | 議案書の 13 ページ、14 ページをご覧ください。<br>非農地通知申出について、ご説明いたします。今回、1 件となっております。                                     |
|       | 番号 1 番、申出人は記載のとおりで、申出農地は、田平町大久保免字岩ノ本 173 番 4、外 2 筆、地目は畑で、地積合計が 1,985 m <sup>2</sup> 、現況は山林・原野となっております。 |
|       | (スライドにより位置、現況写真等について説明)  |
|       | 以上で説明を終わります。   |
| 会 長   | ただいま、事務局からの提案・説明が終わりましたので、ここで現地に立ち会われました、関係委員の補足説明をお願いします。   |
| 3 番委員 | 「補足説明」   |
| 会 長   | 関係委員の補足説明が終わりましたので、これより質疑を行います。発言のある方は挙手をして発言してください。   |
| 委員一同  | 「質疑なし」   |
| 会 長   | 質疑がありませんので、質疑を終結し、採決に入ります。   |
| 会 長   | 議案第 18 号について、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。  |
| 委員一同  | 「異議なし」   |
| 会 長   | 異議なしと認め、議案第 18 号について、原案のとおり非農地と判断します。  |

|      |  |
|------|--|
|      | <p>《議案第 19 号 農地法第 2 条第 1 項の規定による農地に該当するか否かの判断について》</p>   |
| 会 長  | <p>次に、議案第 19 号の議題に入ります。事務局からの提案・説明を求めます。</p>   |
| 事務局  | <p>議案書の 15 ページから 16 ページをご覧ください。<br/> 議案第 19 号農地法第 2 条第 1 項の規定による農地に該当するか否かの判断について、昨年の農地利用状況調査において再生利用が困難な農地として判断された農地となります。今回、8 筆となります。<br/> （スライドにより位置、判定状況写真、現況写真等について説明）以上で説明を終わります。</p>  |
| 会 長  | <p>ただいま、事務局からの提案・説明が終わりましたので、これより質疑を行います。発言のある方は挙手をして発言してください。</p>   |
| 委員一同 | <p>「質疑なし」</p>  |
| 会 長  | <p>質疑がありませんので、質疑を終結し、採決に入ります。</p>  |
| 会 長  | <p>議案第 19 号について、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。</p>   |
| 委員一同 | <p>「異議なし」</p>  |
| 会 長  | <p>異議なしと認め、議案第 19 号について、原案のとおり非農地と判断します。</p>   |
|      | <p>《議案第 20 号 農用地利用集積等促進計画策定に係る要請（案）について》</p>   |
| 会 長  | <p>次に、議案第 19 号の議題に入ります。事務局からの提案・説明を求めます。</p>   |
| 事務局  | <p>議案書 17 ページから 20 ページをお願いいたします。<br/> 議案第 20 号、農用地利用集積等促進計画策定に係る要請（案）について、ご説明いたします。<br/> 項目 1 号、利用権設定各筆明細は、農地中間管理機構を通じた賃貸借の設定（借受・転貸一体型）となります。<br/> 整理番号 1 番、農地中間管理機構に賃借権の設定等を行う者及び農地中間管理機構を通じて賃借権の設定等を受ける者については、記載のとおりです。<br/> 権利を設定する土地は、大石脇町字熊黒 351 番 1、現況地目は田で、面積は 752 m<sup>2</sup>、合計で 1 件、筆数 1 筆、752 m<sup>2</sup>となります。</p> |

|      |  |
|------|--|
| 事務局  | <p>項目 2 号、利用権設定各筆明細は、農地中間管理機構を通じた使用貸借の設定（借受・転貸一体型）となります。</p> <p>整理番号 2 番、農地中間管理機構に使用貸借権の設定等を行う者及び農地中間管理機構を通じて使用貸借権の設定等を受ける者については、記載のとおりです。</p> <p>権利を設定する土地は、生月町山田免字吉永 420 番 1、現況地目は田で、面積は 1,016 m<sup>2</sup>、合計で 1 件、筆数 1 筆、1,016 m<sup>2</sup>となります。</p> <p>項目 3 号、利用権設定各筆明細は、農地中間管理機構から受け手への利用権設定です。</p> <p>整理番号 3 番、利用権を設定する者及び利用権の設定を受ける者については、記載のとおりです。</p> <p>権利を設定する土地は、山中町字トンゴ峯 916 番 2、現況地目は田で、面積は 760 m<sup>2</sup>、外 3 筆、合計で 1 件、筆数 4 筆、3,686 m<sup>2</sup>となります。</p> <p>説明は以上となります。ご審議のほどお願いいたします。</p> |
| 会 長  | <p>ただいま、事務局からの提案・説明が終わりましたので、これより質疑を行います。発言がある方は、挙手をして発言してください。</p>  |
| 委員一同 | <p>「質疑なし」</p>  |
| 会 長  | <p>質疑がありませんので、質疑を終結し、採決に入ります。議案第 20 号について、原案のとおり決定することに、ご異議ありませんか。</p>   |
| 委員一同 | <p>「異議なし」</p>  |
| 会 長  | <p>異議なしと認め、議案第 20 号について、原案のとおり決定いたします。</p>   |
|      | <p><b>■日程 6 閉会</b></p>   |
| 会 長  | <p>以上で、本日の議案審議並びに報告事項はすべて終了いたしました。お諮りいたします。本総会における各議決案件について、その字句その他整理を要するものにつきましては、議長に委任願いたいと思います。これにご異議ありませんか。</p>  |
| 委員一同 | <p>「異議なし」</p>  |
| 会 長  | <p>異議なしと認め、本総会における各議決案件の整理について、議長の一括委任とすることに決しました。</p> <p>以上をもちまして、令和 6 年度平戸市農業委員会第 4 回総会を閉会いたします。</p>   |



閉会時刻：10時15分

議長

印

議事録署名人

議席番号8番委員

印

議席番号9番委員

印

■ 農業委員名簿

| 地区 | 議席番号 | 氏名    |
|----|------|-------|
| 北部 | 5    | 岡村勝彦  |
|    | 17   | 前原正行  |
|    | 16   | 寺田俊雄  |
|    | 8    | 神田孝夫  |
|    | 4    | 榊屋可恵  |
| 中部 | 7    | 川上武夫  |
|    | 14   | 塚本憲章  |
|    | 6    | 松山矢市  |
| 南部 | 18   | 青崎日出男 |
|    | 1    | 山口隆徳  |
|    | 9    | 針尾庄作  |
| 生月 | 11   | 谷本雅嗣  |
|    | 19   | 川村政幸  |
|    | 13   | 蜜山隆満  |
| 田平 | 3    | 松本一郎  |
|    | 2    | 川尻修治  |
|    | 15   | 大山荒助  |
| 大島 | 10   | 藤沢和正  |
|    | 12   | 松山浩幸  |