

| 物件の概要     |  |
|-----------|--|
| 空き家バンクNo. | No.184                                   |
| コメント      | たびら平戸口駅まで300メートル。レトロなお家。                 |
| 所在地       | 平戸市田平町山内免字薬王谷483番地4                      |
| 登録区分      | 専用住宅                                     |
| 契約形態      | 売買                                       |
| 希望価格      | 売買（ 550万円 ）                              |
| 築年月       | 建築時期：昭和33年                               |
| 空き家となった時期 | 令和6年頃                                    |
| 構造        | 木造                                       |
| 階層        | 2階                                       |
| 建築面積      | 138.90㎡                                  |
| 延床面積      | 204.35㎡                                  |
| 敷地面積      | 336.12㎡                                  |
| 間取り       | 9K + 土間                                  |
| 間取り内訳     | 1階 和室(6帖,6帖,4.5帖),洋室(8帖),台所,風呂,トイレ,土間    |
|           | 2階 和室(6帖,6帖),洋室(4.5帖,4.5帖,4.5帖)          |
| ペット       | 可  |
| 特記事項      | 土地二筆に抵当権設定あり。<br>(田平町山内免字薬王谷483番4、483番7) |

| 設備の状況 |  |
|-------|--|
| 電気    | <input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他                                 |
| 水道    | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他     |
| 台所    | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他                                    |
| 風呂    | <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他        |
| 排水    | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 単独浄化槽 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り |
| 付帯施設  | <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場（ 1台分 ）<br><input type="checkbox"/> 倉庫<br><input checked="" type="checkbox"/> 庭             |

| 立地の状況   |             |        |
|---------|-------------|--------|
| 小学校区    | 田平北小学校      | 1.1 km |
| 中学校区    | 田平中学校       | 2.7 km |
| 最寄駅     | たびら平戸口駅     | 0.3 km |
| 最寄バス停   | 平戸口駅前       | 0.1 km |
| 医療機関    | 谷川病院        | 0.2 km |
| スーパー    | エレナ田平店      | 1.2 km |
| コンビニ    | セブンイレブン田平東店 | 0.6 km |
| 保育園・幼稚園 | 平戸口社会館保育所   | 0.5 km |

# 写真

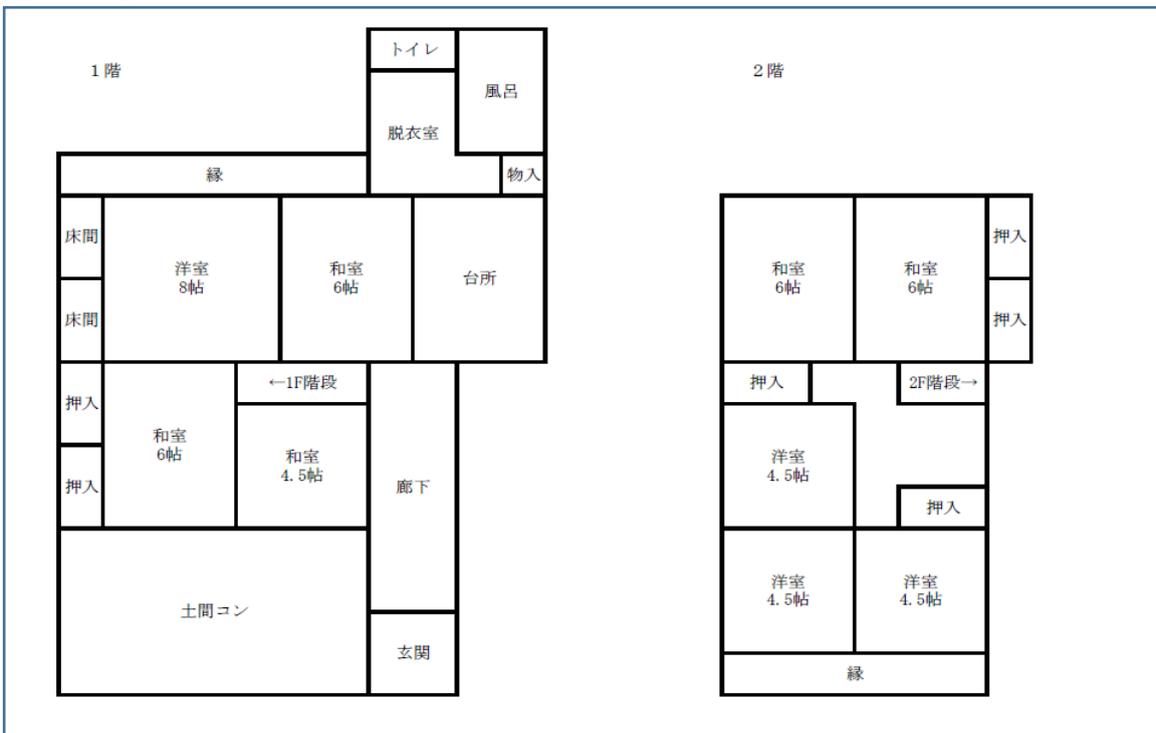
## 【外観】



## 【土間】

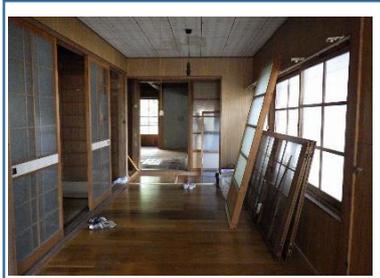


## 【間取り】



## 【室内写真】

玄関



居間



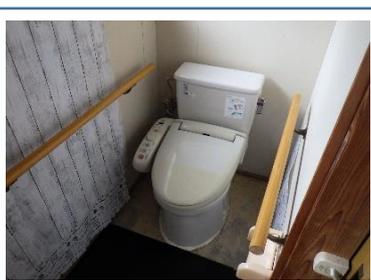
台所



風呂



トイレ



2階洋室

